

# 東大雪の山並みをバックに 牧草地在る田舎暮らしを体験

大自然を映し出すスクリーンのような大きな窓が特徴。目の前には牧草地在る、遠方には東大雪の山々がつらなっている



切妻屋根タイプ。建物が少し地面より掘り下げられているため、リビングの大きな窓から眺める景色は、より自然と近い感覚に浸れる



上/平屋タイプはシンプルでモダンな建物。  
外壁には道産材ドマツを使用  
左/明るい日差しが入る寝室



**オール電化なので  
冬でも温かく快適**

上士幌町の移住者向け生活体験住宅は、利便性の高い中心街の近くでありながら、雄大な風景と澄んだ空気を日々感じて過ごせる場所にあります。

平成20年に完成した同住宅は、平屋タイプと切妻屋根タイプの2棟。いずれもオール電化で直火を使わないので安心。温水床暖房を採用し、冬でも温かく快適に生活体験できるように配慮されています。

さらに両棟ともに、西側に大きな窓を配置し、前面には広大な牧草地、遠くには日本一広い公共育成牧場「ナイタイ高原牧場」や東大雪の山並みを望むことができるのもポイントです。

平屋タイプは単身者や2人暮らしを想定したコンパクトな作り。段差のないフラットな住空間で、年配者にも優しいプランになっています。

切妻屋根タイプは広さを確保したファミリー向けで、友人を招いて田舎暮らしをエンジョイすることもできます。また、2棟ともに「上士幌町らしい住宅」として、モデルハウスの役割も担っている魅力的な住宅です。

## 物件データ

- ◆河東郡上士幌町字上士幌東1線229番地
- ◆最寄りの交通/十勝バス、北海道拓殖バス「上士幌高校前」停、徒歩約1分
- ◆家賃/夏期(5~10月)は7万5000円、冬期(11~4月)は9万円/1カ月(光熱水費、管理料込み)
- ◆駐車場/有り
- ◆設備/オール電化、インターネット可(有線LAN有り)
- 【平屋タイプ】
- ◆間取り/1LDK
- ◆延床面積/74.53㎡
- 【切妻屋根タイプ】
- ◆間取り/1LDK、ロフト有り
- ◆延床面積/122.97㎡

お問い合わせ先  
上士幌町役場  
移住ワンストップ窓口

☎01564・2・2111

<http://www.kamishihoro.jp/fju/index.html>

## column. 感動大地、上士幌町

### 北海道遺産に選定された 旧国鉄士幌線 コンクリートアーチ橋梁群

上士幌町には、北海道遺産に選ばれた「旧国鉄士幌線コンクリートアーチ橋梁群」があります。昭和62年に廃線となった士幌線は、音更川の溪谷に沿って線路が敷かれていたため多くの橋が残っています。そのほとんどが自然景観を壊さぬように配慮した美しいフォルムのコンクリートアーチ橋です。

近代化遺産として評価が高く、橋梁群全体



が北海道遺産であるとともに、橋梁群のうち5基は国の登録有形文化財に指定されています。平成20年にはタウシュベツ川橋梁展望台が完成し、観光スポットとなっています。